

ОТЧЕТ
об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального
нормативного правового акта Пермского муниципального округа Пермского
края, затрагивающего вопросы осуществления предпринимательской
и инвестиционной деятельности

1. Общая информация.

1.1. Разработчик:

муниципальное казенное учреждение «Управление стратегического развития Пермского муниципального округа».

1.2. Наименование проекта нормативного правового акта Думы Пермского муниципального округа Пермского края (далее - правовой акт):

«О внесении изменений в Правила благоустройства Пермского муниципального округа Пермского края, утвержденные решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 23 марта 2023 г. № 134» (в редакции решения Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 28 декабря 2023 г. № 285).

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу правового акта:

01 сентября 2025 года.

1.4. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные лица, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов:

юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность на территории Пермского муниципального округа Пермского края.

1.5. Контактная информация исполнителя у разработчика (Ф.И.О., должность, телефон, адрес электронной почты):

Исмаилова Светлана Алексеевна, начальник муниципального казенного учреждения «Управление стратегического развития Пермского муниципального округа», тел. +7 (342) 294 61 16, эл. почта: saismaailova@permsky.permkrai.ru.

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование.

2.1. Формулировка проблемы и краткое ее описание:

Проектом правового акта предлагается внести изменения в Правила благоустройства Пермского муниципального округа Пермского края, утвержденные решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 23 марта 2023 г. № 134 (далее – Правила благоустройства).

Согласно положениям статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) благоустройство территории – деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования.

Элементы благоустройства – декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, различные виды оборудования и оформления, в том

числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, применяемые как составные части благоустройства территории.

В соответствии со статьей 45.1 Федерального закона № 131-ФЗ правила благоустройства территории муниципального образования могут регулировать указанные вопросы.

Изменения вносятся с целью повышения комфорта проживания граждан на территории Пермского муниципального округа в целом, включая в себя различные аспекты, от благоустройства общественных пространств до улучшения инфраструктуры.

Изменения касаются внешнего вида автомобильных дорог и населенных пунктов. Особое внимание уделяется гостевым маршрутам, которые являются важными точками притяжения для туристов и жителей округа, территориям с важным градостроительным значением, формирующим облик всего округа, что в том числе включает в себя регулирование застройки, с целью создания гармоничного и эстетичного пространства.

В итоге, все изменения направлены на комплексное улучшение качества жизни в Пермском муниципальном округе, сочетая в себе повышение комфорта, удобства и эстетической привлекательности территории.

Проектом изменений предусмотрено:

1) разграничение понятий между объектами капитального строительства и некапитальными объектами, в связи с чем, правовым актом вносятся редакционные поправки по тексту Правил благоустройства;

2) актуализация некоторых основных понятий, применяемых в Правилах благоустройства: объекты уличного искусства (стрит-арт, граффити, муралы), архитектурно-художественная подсветка, ливневая канализация, гостевой маршрут; введение понятий: отдаленный населенный пункт, малонаселенная местность, территории особого градостроительного значения, маскирующие ограждения наружных блоков кондиционирования;

3) воспроизведение положений обязательных требований, предусмотренных законодательством Российской Федерации, содержащих требования по ограничению к размещению некапитальных строений, сооружений, используемых для осуществления торговой деятельности и деятельности по оказанию услуг населению, включая услуги общественного питания (далее – Нестационарные объекты);

2) установление запретов размещения вывесок, содержащих негативную информацию;

3) уточнение требований размещению наружных блоков систем кондиционирования, маскирующих ограждений наружных блоков систем кондиционирования на фасадах капитальных объектов;

4) уточнение требований к типовым проектам некапитальных строений, сооружений, используемых для осуществления торговой деятельности и деятельности по оказанию услуг населению, включая услуги общественного

питания, к типовым проектам автостоянок, автомойкам, ограждениям строительной площадки;

5) внесение редакционных правок в Стандартные требования к вывескам, их размещению и эксплуатации, введение требований к запрету размещения вывесок, содержащих негативную информацию.

6) актуализация приложения 7 к Правилам благоустройства «Примеры ограждений строительной площадки (заборов), навесов, стоек».

7) установление особых требований к вывескам в границах гостевого маршрута, размещение которых потребует разработки и согласования паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (далее – колерный паспорт).

В этой связи Проектом вносятся соответствующие изменения в предмет согласования колерного паспорта, а также в Требования к содержанию колерного паспорта.

8) в целях поддержания эстетического состояния территории Пермского муниципального округа Пермского края устанавливается единообразие цветового решения для обустройства контейнерных площадок для сбора твердых коммунальных отходов;

9) внесение изменений в Порядок сноса и выполнения компенсационных посадок зеленых насаждений на территории Пермского муниципального округа Пермского края (далее – Порядок) в части:

- уточнения территорий, на которых осуществляется снос зеленых насаждений на основании разрешения, выдаваемого территориальным органом, в каких случаях подается уведомление о сносе зеленых насаждений, каким правовым актом регулируется, в каких формах возмещается ущерб, причиненный сносом.

- более подробного и последовательного описания процедуры проведения комиссионного обследования, видов принимаемых комиссией решений по результатам данного обследования, уточнения процедуры утверждения акта комиссионного обследования в зависимости от принимаемого комиссией решения.

- изменения порядка расчета размера ущерба, причиненного окружающей среде, в результате незаконного сноса (вырубки), повреждения или уничтожения зеленых насаждений в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» исходя из выводов, содержащихся в кассационном определении Верховного суда РФ от 25 октября 2023 г. № 44-КАД23-12-К7;

10) уточнение обязательных и рекомендуемых требований к автостоянкам в части внешнего вида, размещения постов охраны, к видам покрытия, ограждению, месту накопления отходов, санитарному узлу, введение требований к автомойкам;

11) введение требований к размещению объектов уличного искусства (стрит-арт, граффити, муралы);

12) актуализация Правил благоустройства в части организации стоков ливневых вод на территории Пермского муниципального округа Пермского края.

Проектом предусмотрены переходные периоды.

2.2. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:

невозможность повышения архитектурной выразительности и эстетического восприятия территории Пермского муниципального округа Пермского края.

2.3. Причины невозможности решения проблемы без вмешательства органов местного самоуправления:

предлагаемые изменения касаются элементов благоустройства. Регулирование вопросов, связанных с такими элементами согласно Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» относится к полномочиям органов местного самоуправления.

2.4. Иная информация о проблеме: отсутствует.

3. Описание целей предлагаемого правового регулирования.

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования:

регулирование вопросов благоустройства Пермского муниципального округа Пермского края.

3.2. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, на основании которых необходима разработка предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:

отсутствует.

4. Описание содержания предлагаемого правового регулирования и иных возможных способов решения проблемы:

внесение изменений в Правила благоустройства Пермского муниципального округа Пермского края.

5. Описание изменений функции, полномочий, обязанностей и прав органов местного самоуправления, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	Характер функции (новая/изменяемая/отменяемая)	Предполагаемый порядок реализации
В рамках проекта решения Думы		
	Функции (полномочия, обязанности или права) не изменяются	

7. Оценка расходов (доходов) бюджета Пермского муниципального округа, связанных с введением предлагаемого правового регулирования:

не требует внесения изменений в бюджет Пермского муниципального округа Пермского края.

8. Оценка рисков негативных последствий применения предлагаемого правового регулирования:

отсутствуют.

9. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия:

отсутствуют.

10. Иные сведения, согласно мнению разработчика, позволяющие оценить обоснованность предлагаемого правового регулирования:

отсутствуют.

Начальник

муниципального казенного учреждения

«Управление стратегического развития

Пермского муниципального округа»



С.А. Исмаилова